



CIUDAD DE WESTMINSTER
Corrección a la enmienda sustancial
Community Development Block Grant 2018
Plan de acción anual

De acuerdo con los requisitos publicados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD), la Ciudad de Westminster identifica programas y actividades que se financiarán con *Community Development Block Grant*, (fondos de la Subvención Global de Desarrollo Comunitario)(CDBG) en un Plan de Acción Anual. Estos fondos se utilizan para proporcionar asistencia a los residentes y vecindarios de ingresos bajos y moderados de la ciudad a través de programas, proyectos y actividades.

El 11 de diciembre de 2017, el consejo municipal aprobó un cambio de uso de la propiedad en 7225 Bradburn Boulevard del proyecto Bradburn Boulevard Realignment Project, a un proyecto en apoyo de viviendas económicas de ingresos bajos a moderados. Este cambio de uso canceló todas las actividades relacionadas con el proyecto original Bradburn Boulevard Realignment Project y requirió el reembolso de \$ 245,460 en fondos CDBG que habían sido asignados a ese proyecto. Una vez reembolsados al Departamento del Tesoro de los EE. UU., esos fondos vuelven a la línea de crédito CDBG de la ciudad para ser aplicados a otros usos calificados.

La Ciudad publicó un aviso del 7 de noviembre al 7 de diciembre de 2018, con respecto a una enmienda sustancial propuesta al Plan de Acción Anual 2018 en el que la ciudad indicó que los \$ 245,460 en fondos devueltos se aplicarían por completo a un proyecto para 7225 Mejoras del sitio de Bradburn Boulevard. Cuando esos fondos fueron devueltos a la línea de crédito de la ciudad en marzo de 2019, la ciudad aplicó los fondos de manera diferente a la anunciada en el aviso de modificación sustancial original. Este cambio se vio obligado por el requisito de HUD de gastar primero los fondos reembolsados para acceder a los fondos de derecho anual de la Ciudad, que cubren los salarios del personal y el programa de emergencia y reparación esencial de viviendas.

Debido a que la Ciudad no estaba preparada para comenzar completamente las mejoras del sitio en apoyo de la vivienda en el proyecto 7225 Bradburn Boulevard en este momento, los fondos reembolsados se dividieron en dos proyectos CDBG existentes de la siguiente manera:

- \$ 63,223 se aplicaron a las mejoras del sitio 7225 Bradburn Boulevard
- \$ 182,237 se aplicaron a un reembolso del préstamo de Sección 108

Este aviso se proporciona para informar públicamente la aplicación real de los fondos devueltos. No se crearon nuevos proyectos con la financiación, y ningún Proyecto actual se cancelo o se comprometido.

Solicitamos comentarios públicos

La ciudad de Westminster aceptará comentarios de los ciudadanos con respecto a esta aclaración sobre el uso de los fondos reembolsados de CDBG hasta el 31 de marzo de 2020. Las personas con discapacidades o que hablen otros idiomas además del inglés pueden solicitar asistencia para leer y responder a esta enmienda sustancial. Los comentarios pueden enviarse por correo, por correo electrónico o por teléfono. Por favor envíe comentarios a:

Molly Tayer, Coordinador de viviendas
4800 W. 92nd Avenue
Westminster, CO 80031
Tel: 303 658 2414
E-mail: mtayer@cityofwestminster.us